

**मालमतेच्या लिलावाबबत जाहीर प्रसिदधी.**

महाराष्ट्र जमीन महसुल 1966 चे कलम 192 अन्वये या व्दारे सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की,श्रीकृष्ण जिर्नींग प्रेसिंग प्रो.प्रा. सुनिल प्रभाकर टालाटुले व इतर यांनी आर.आर.सी (जमीन महसुल थकबाकी प्रमाणपत्र) रक्कम 6,64,30,709/- थकीत केल्यामुळे कसूरदार यांची खालील मालमत्ता लिलावाव्दारे विक्री करण्याचे ठरविण्यात आले आहे.

**मालमतेचे वर्णन.**

अ.क्र.	मौजा	सर्व्हे न	आराजी	लिलाव ठिकाण/ दिनांक
1	धानोली मेघे	149	1.15 हे आर	11.04.2016 संबधीत जिर्नींग प्रेसिंग मध्ये
2	धानोली मेघे	150	0.84	
3	धानोली मेघे	151	0.84	
4	धानोली येथील सदर सर्व्हे मधील जिर्नींग प्रेसिंग ची यंत्र सामुग्री व इमारत	-	-	
5	सिंदी रे	68	5.22	12.04.2016 संबधीत शेतात

सदर मालमत्ता लिलावव्दारे विकत घेणाऱ्या इच्छुकाने वरील दर्शविलेल्या ठिकाणी व दिनांकाला उपस्थित राहावे.

सदर लिलावाच्या शर्ती व अटीबाबत तहसिलदार सेलू जि वर्धा यांचे शी संपर्क साधावा. किंवा [www.wardha.nic.in](http://www.wardha.nic.in) या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

विनीत

डॉ. रविंद्र होळी

तहसिलदार सेलू.

दुरध्वनी क्रमांक 07155-220259

Email- roselu001@gmail.com

# कोर्ट विद्मान तहसिलदार सेलू, जिल्हा वर्धा यांचे कार्यालय

कलि/प्रस्तुतकार-4/कावि- /2016  
तहसील कार्यालय सेलू जि. वर्धा  
दिनांक 08/03/2016

## जाहीरनामा

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम 1966 चे कलम 192 नुसार )

याव्दारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते. की, श्रीकृष्ण जिनिंग प्रेसिंग सेलू चे प्रो. सुनिल प्रभाकर टालाटुले व अतुल प्रभाकर टालाटुले व इतर राहणार सेलू यांचेकडे शेतक-यांची कापूस चुका-याची थकीत रक्कम रुपये 6,23,32,446/- व सुपरव्हिजन फी, मार्केट फी, तोलाई फी रुपये 40,98,263/- इत्यादी रक्कम थकीत असल्यामुळे मा. जिल्हाधिकारी वर्धा यांचेकडून सदर रक्कम वसुल करण्याबाबत महसुल वसुली प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहे.

सदर रक्कम वसुल करण्याकरिता तहसीलदार सेलू यांचेकडून नियमानुसार थकीत रक्कम वसुल करणेबाबत सुचित करून सूद्धा कसूरदार यांनी रक्कम जमा केली नसल्यामुळे कसूरदार यांची खालील वर्णनाची मालमत्ता जप्ता करण्यात आली आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	गावाचे नाव	सर्व्हे नं.	आराजी	भु.हक्क	अंदाजे बाजार मुल्य
1	धानोली (मेघे)	149	1.15 हे.आर	वर्ग-1	1,23,33,750/-
2	धानोली (मेघे)	150	0.84 हे.आर	वर्ग-1	90,09,000/-
3	धानोली (मेघे)	151	0.84 हे.आर	वर्ग-1	90,09,000/-
4	धानोली (मेघे)येथिल कारखान्याची इमारत व यंत्र सामुगी				1,91,83,900/
5	सिंदी (रेल्वे)	68	5.22 हे.आर	वर्ग-1	3,19,15,000/-

आता वरील वर्णनाच्या मालमत्तेचा लिलाव खालील नमुद केलेल्या ठिकाणी करण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	लिलावाचे स्थळ	लिलावाचा दिनांक	लिलावाची वेळ
1	धानोली मेघे स.नं.149,150,151 श्रीकृष्ण जिनिंग प्रेसिंग सेलू ते सुकळी स्टे. रोडवर	दिनांक 11/04/2016	सकाळी 11.00 वा.
2	सिंदी रेल्वे शेत स.नं. 68 रेल्वे स्टेशनच्या बाजुला	दिनांक 12/04/2016	सकाळी 11.00 वा.

या लिलाव प्रकीयेच्या शर्ती व अटी पुढील प्रमाणे आहेत.

1. लिलावाची बोली बोलणा-यांनी अगोदर 2 तासापूर्वी नोंदणी करून नोंदणी शुल्क रु. 10000/- जमा करावे.
2. लिलावाची बोली बोलण्याकरिता कमीत कमी दोंन बोलीधारक हजर असावे.
3. लिलावाची कार्यवाही पूर्ण झाल्यानंतर सर्वोच्च बोली बोलणारे खरेदीदाराने त्यांच्या बोलीच्या 25 टक्के रक्कम ताबडतोब डी.डी./ रोख स्वरूपात दिले पाहीजे, न दिल्यास लिलावाची प्रक्रीया पूढे चालू ठेवण्यात येईल. लिलाव कायम झाल्याचे समजल्यापासून 15 दिवसाचे आत अगर लिलावाचे तारखेपासून 1 महिन्याचे आत यापैकी जी मुदत अगोदर संपेल त्यापूर्वी 75 टक्के रक्कम खरेदीदाराने दिली पाहीजे. अन्यथा 25 टक्के अनामत रक्कम शासन जमा होईल व मिळकतीची फेरलिलाव करण्यात येईल.
4. जंगम व स्थावर मालमत्तेचा लिलाव हा बोली पध्दतीने करण्यात येईल. सर्वोच्च बोली बोलणा-यांना लिलावाव्दारे मालमत्ता विकण्यात येईल.
5. लिलावामध्ये सर्वोच्च बोलीचा दे-कार स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा निर्णय तहसिलदार यांना राहिल.
6. लिलावात द्वावयाच्या मालमत्तेबाबत अंतिम निर्णय घेण्याचा / फेरबदल करण्याचा अधिकार तहसिलदार (शासन) याचा असून यावर कोणताही दावा किंवा खटला करता येणार नाही.
7. लिलावामध्ये अटी व शर्ती मधील सर्व बाबीची पुर्तता केल्याची खात्री केल्यानंतर लिलावधारकाला मालमत्तेचा ताबा देण्यात येईल.

तहसिलदार, सेलू

# कोर्ट विद्मान तहसिलदार सेलू, जिल्हा वर्धा यांचे कार्यालय

कलि/प्रस्तुतकार-4/कावि- /2016  
तहसील कार्यालय सेलू जि. वर्धा  
दिनांक 08/03/2016

## जाहीरनामा

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम 1966 चे कलम 192 नुसार )

याव्दारे सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते. की, श्रीकृष्ण जिनिंग प्रेसिंग सेलू चे प्रो. सुनिल प्रभाकर टालाटुले व अतुल प्रभाकर टालाटुले व इतर राहणार सेलू यांचेकडे शेतक-यांची कापूस चुका-याची थकीत रक्कम रुपये 6,23,32,446/- व सुपरव्हिजन फी, मार्केट फी, तोलाई फी रुपये 40,98,263/- इत्यादी रक्कम थकीत असल्यामुळे मा. जिल्हाधिकारी वर्धा यांचेकडून सदर रक्कम वसुल करण्याबाबत महसुल वसुली प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहे.

सदर रक्कम वसुल करण्याकरिता तहसीलदार सेलू यांचेकडून नियमानुसार थकीत रक्कम वसुल करणेबाबत सुचित करून सूद्धा कसूरदार यांनी रक्कम जमा केली नसल्यामुळे कसूरदार यांची खालील वर्णनाची मालमत्ता जप्ता करण्यात आली आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

अ.क्र.	गावाचे नाव	सर्व्हे नं.	आराजी	भु.हक्क	अंदाजे बाजार मुल्य
1	धानोली (मेघे)	149	1.15 हे.आर	वर्ग-1	1,23,33,750/-
2	धानोली (मेघे)	150	0.84 हे.आर	वर्ग-1	90,09,000/-
3	धानोली (मेघे)	151	0.84 हे.आर	वर्ग-1	90,09,000/-
4	धानोली (मेघे)येथिल कारखान्याची इमारत व यंत्र सामुगी				1,91,83,900/
5	सिंदी (रेल्वे)	68	5.22 हे.आर	वर्ग-1	3,19,15,000/-

आता वरील वर्णनाच्या मालमत्तेचा लिलाव खालील नमुद केलेल्या ठिकाणी करण्यात येणार आहे.

अ.क्र.	लिलावाचे स्थळ	लिलावाचा दिनांक	लिलावाची वेळ
1	धानोली मेघे स.नं.149,150,151 श्रीकृष्ण जिनिंग प्रेसिंग सेलू ते सुकळी स्टे. रोडवर	दिनांक 11/04/2016	सकाळी 11.00 वा.
2	सिंदी रेल्वे शेत स.नं. 68 रेल्वे स्टेशनच्या बाजुला	दिनांक 12/04/2016	सकाळी 11.00 वा.

या लिलाव प्रकियेच्या शर्ती व अटी पुढील प्रमाणे आहेत.

1. लिलावाची बोली बोलणा-यांनी अगोदर 2 तासापूर्वी नोंदणी करून नोंदणी शुल्क रु. 10000/- जमा करावे.
2. लिलावाची बोली बोलण्याकरिता कमीत कमी दोंन बोलीधारक हजर असावे.
3. लिलावाची कार्यवाही पूर्ण झाल्यानंतर सर्वोच्च बोली बोलणारे खरेदीदाराने त्यांच्या बोलीच्या 25 टक्के रक्कम ताबडतोब डी.डी./ रोख स्वरूपात दिले पाहीजे, न दिल्यास लिलावाची प्रक्रीया पूढे चालू ठेवण्यात येईल. लिलाव कायम झाल्याचे समजल्यापासून 15 दिवसाचे आत अगर लिलावाचे तारखेपासून 1 महीन्याचे आत यापैकी जी मुदत अगोदर संपेल त्यापूर्वी 75 टक्के रक्कम खरेदीदाराने दिली पाहीजे. अन्यथा 25 टक्के अनामत रक्कम शासन जमा होईल व मिळकतीची फेरलिलाव करण्यात येईल.
4. जंगम व स्थावर मालमत्तेचा लिलाव हा बोली पध्दतीने करण्यात येईल. सर्वोच्च बोली बोलणा-यांना लिलावाव्दारे मालमत्ता विकण्यात येईल.
5. लिलावामध्ये सर्वोच्च बोलीचा दे-कार स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा निर्णय तहसिलदार यांना राहिल.
6. लिलावात द्वावयाच्या मालमत्तेबाबत अंतिम निर्णय घेण्याचा / फेरबदल करण्याचा अधिकार तहसिलदार (शासन) याचा असून यावर कोणताही दावा किंवा खटला करता येणार नाही.
7. लिलावामध्ये अटी व शर्ती मधील सर्व बाबीची पुर्तता केल्याची खात्री केल्यानंतर लिलावधारकाला मालमत्तेचा ताबा देण्यात येईल.

तहसिलदार, सेलू